

**UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS**

**POTVARKIS**

**DĖL VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ - DETALIŲJŲ PLANŲ KEITIMO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2025 m. balandžio d. Nr. AĮ-

Utena

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 31 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 1 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymo Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 313 punktu bei atsižvelgdamas į Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijos 2025 m. vasario 27 d. raštą Nr. 3-570 „Dėl kuriamo Utenos pramonės parko teritorijos žemės sklypų sujungimo“:

1. N u s p r e n d ž i u pradėti rengti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų - detaliojo plano, patvirtinto Utenos rajono savivaldybės tarybos 2005 m. balandžio 28 d. sprendimu Nr. T-115 „Dėl detaliųjų planų patvirtinimo“ ir detaliojo plano, patvirtinto Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. TS-156 „Dėl detaliųjų planų patvirtinimo Utenos miesto teritorijoje“, keitimus.

2. N u s t a t a u šiuos detaliųjų planų keitimo tikslus:

2.1. sujungti du žemės sklypus (kadastro Nr. 8270/0009:276 ir Nr. 8270/0009:24 Utenos m. k. v.), esančius Pramonės g. 20 ir 24, Utenos m., į vieną žemės sklypą;

2.2. naujai suformuotam žemės sklypui nustatyti pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos naudojimo būdą;

2.3. suformuoti naują žemės sklypą valstybinėje žemėje;

2.4. nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus ir kitus galimus žemės naudojimo būdus visiems žemės sklypams, kurie patenka į detaliojo plano galiojimo ribas;

2.5. patikslinti įvažiavimų vietas.

3. N u r o d a u, kad šis potvarkis turi būti paskelbtas savivaldybės interneto svetainėje ([www.utena.lt](http://www.utena.lt)), Utenos miesto seniūnijos skelbimų lentoje, Utenos rajono savivaldybės administracijos patalpose ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.planuojustatau.lt](http://www.planuojustatau.lt)).

4. N u r o d a u, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Utenos rajono savivaldybės merui (Utenio a. 4, 28503 Utena) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras